

**Avv. Giuseppe Cotroneo**

Via Villini Norvegesi n. 4 – 89126 Reggio Calabria

Tel: 0965.29413 – Fax: 0965.29413 – pec: [cotroneog@pec.it](mailto:cotroneog@pec.it)

CF: CTRGPP76R01H224G

## TRIBUNALE CIVILE DI VIBO VALENTIA

### RICORSO EX ART. 14.TER I.27.1.2012 N.3

Per il sig. [REDACTED] (C.F. [REDACTED] nato a [REDACTED] e residente in [REDACTED] alla [REDACTED] rappresentato e difeso, giusta mandato rilasciato su foglio separato che costituisce corpo unico col presente atto, dall'avv. Giuseppe Cotroneo del Foro di Reggio Calabria, CTRGPP76R01H224G, con studio in Reggio Calabria alla Via Villini Norvegesi, 4 telefono 0965.29413 – fax: 0965.29413, e-mail: [cotroneog@libero.it](mailto:cotroneog@libero.it), pec: [cotroneog@pec.it](mailto:cotroneog@pec.it), mobile 349.8129120, presso i quali la cancelleria del su scritto Ufficio Giudiziario potrà effettuare le comunicazioni di rito nel rispetto della normativa vigente

\*\*\*\*\*

#### 1- PREMESSO CHE

- Il sig. [REDACTED] versa in una situazione di sovraindebitamento, così come definita all'art. 6 della Legge 3/2012;
- Lo stesso ha intenzione di avvalersi della procedura contemplata agli artt. 14 tre e seguenti della summenzionata legge;
- trovandosi nelle condizioni previste dalla legge 27/01/2012 n. 3 così come modificata dal decreto legge n. 179 del 18/10/2012, depositava presso l'OCC dell'Ordine degli Avvocati di Vibo Valentia, istanza per la nomina di un professionista che svolgesse il ruolo di Gestore di Composizione della Crisi.
- Con provvedimento del 20/11/2019 il Referente dell'OCC ADR MED ha nominato quale professionista incaricato, ex art.15–comma 9- legge 27 gennaio 2012 n. 3, per valutare l'ammissibilità alla procedura da sovraindebitamento, l'Avv. Jessica Pagano, nel procedimento iscritto.

Avv. Giuseppe Cotroneo

Via Villini Norvegesi n. 4 – 89126 Reggio Calabria

Tel: 0965.29413 – Fax: 0965.29413 – pec: [cotroneog@pec.it](mailto:cotroneog@pec.it)

CF: CTRGPP76R01H224G

- Il ricorrente non è stato sottoposto a nessuna procedura di sovraindebitamento negli ultimi cinque anni;
- L'istante è proprietario di:
  - un autocarro Targato [redacted]
  - un'autovettura Targata [redacted]
  - un'autovettura Targata [redacted]
  - due unità immobiliari adiacenti, facenti parte dello stesso corpo di fabbrica (C.F. foglio [redacted] particella [redacted] di cui una adibita ad abitazione (sub 2) su due livelli (piano terra e primo) e l'altra a locale deposito (sub 3) ad un livello (piano terra) con annesse tre aree scoperte di pertinenza (beni comuni non censibili di cui ai sub 6, 7 e 9) sui quali grava la procedura esecutiva RGEI 6/2019
  - un'area libera scoperta (C.T. foglio 12 particelle [redacted], munita di recinzione e cancello di ingresso, che si sviluppa attorno a tre lati del fabbricato e che, in sostanza, ne costituisce la corte/giardino di pertinenza sulla quale grava la procedura esecutiva RGEI 6/2019

I riferimenti catastali risultano i seguenti:

– C.F. di Serra San Bruno: foglio [redacted] particella [redacted] sub 2, categoria A/3, classe 2, consistenza

6,5 vani, superficie catastale 181 mq (178 mq escluse aree scoperte), rendita € 419,62;

indirizzo: Via [redacted], piano T-1;

– C.F. di Serra San Bruno: foglio [redacted] particella [redacted] sub 3, categoria C/2, classe 2, consistenza

17 mq, superficie catastale totale 22 mq, rendita € 21,07; indirizzo: Via [redacted]



**Avv. Giuseppe Cotroneo**

Via Villini Norvegesi n. 4 – 89126 Reggio Calabria

Tel: 0965.29413 – Fax: 0965.29413 – pec: [cotroneog@pec.it](mailto:cotroneog@pec.it)

CF: CTRGPP76R01H224G

Conto corrente Postepay intestato al Sig. [REDACTED] il quale alla data dell'11 maggio 2021 ha un saldo disponibile di € 300,29.

- Nell'ultimo quinquennio il debitore non ha posto in essere atti in frode ai creditori, pagamenti o altri atti dispositivi del proprio patrimonio, ovvero simulazioni di titoli di prelazione allo scopo di favorire alcuni creditori a danno di altri.

## **2–SITUAZIONE DEBITORIA - ELENCO DI TUTTI I CREDITORI**

I creditori per i quali ad oggi sono intervenute le precisazioni, così come riscontrati dal gestore della crisi, Avv. Jessica Pagano, sono:

### **DEBITO DI NATURA IPOTECARIA**

DEBITO PER MUTUO	Valori in €
Banca Nazionale del Lavoro sorte capitale	144.600,88

### **ALTRI DEBITI DI NATURA PRIVILEGIATA**

DEBITI tributari e previdenziali	Valori in €
AGENZIA ENTRATE E RISCOSSIONE	56.295,64
AGENZIA DELLE ENTRATE (in fase amministrativa)	18.342,00
REGIONE CALABRIA SULLA TARGA BR305KT	945,04
INPS CONTRIBUTI E SANZIONI ANNO 2019 E 2020	7.405,01

### **PASSIVITA' CHIROGRAFARIE**

ALTRI DEBITI	Valori in €
--------------	-------------

Avv. Giuseppe Cotroneo

Via Villini Norvegesi n. 4 – 89126 Reggio Calabria

Tel: 0965.29413 – Fax: 0965.29413 – pec: [cotroneogi@pec.it](mailto:cotroneogi@pec.it)

CF: CTRGPP76R01H224G

MARATHON SPV s.r.l. CESSIONARIA DI MARTE SPV s.r.l. già cessionaria di UBI BANCA (EX CARIME)	3.518,18
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO c/c N° 997709	19.173,82
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO c/c N° 1064	23,92
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO c/c N° 2266	151,99
AGENZIA ENTRATE E RISCOSSIONE	15.052,45
CCIAA	189,00
Comune di Serra San Bruno IMU 2012	141,00
Comune di Serra San Bruno Tasi 2014	140,00
Comune di Serra San Bruno Tasi 2015	139,00
Tari Comune di Serra San Bruno	1.656,27

**Pertanto il totale delle passività è di € 267.774,20 cui vanno sommate le spese, così come comunicate dall'Organismo di composizione della crisi della procedura di sovra indebitamento, che ammontano a euro 7.200,00 IVA COMPRESA.**

### **3. ATTI IN FRODE AI CREDITORI**

Nell'ultimo quinquennio, il debitore non ha posto in essere atti in frode ai creditori, pagamenti o altri atti dispositivi del proprio patrimonio, ovvero simulazioni di titoli di prelazione allo scopo di favorire alcuni creditori a danno di altri.

Avv. Giuseppe Cotroneo

Via Villini Norvegesi n. 4 – 89126 Reggio Calabria

Tel: 0965.29413 – Fax: 0965.29413 – pec: [giuseppe.cotroneo@studiolegal.it](mailto:giuseppe.cotroneo@studiolegal.it)

CF: CTRGPP76R01H224G

#### 4 INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

##### A) Composizione del nucleo familiare

Il nucleo familiare, come si evince dall'autocertificazione dello stato di famiglia, è composto da due persone così come riportato nella tabella sotto riportata:

Nucleo familiare		
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]		

#### SITUAZIONE REDDITUALE:

la situazione reddituale della famiglia allo stato attuale, come risulta dai modelli di dichiarazione dei redditi del ricorrente è la seguente:

##### - CAMPESE SALVATORE

DATI REDDITUALI STORICI DEL DEBITORE	
ANNO	REDDITO LORDO
2020	463,00
2019	741,00
2018	-3.019,00
2017	-540,00
2016	100,00

Il ricorrente dichiara che per il sostentamento familiare necessita di circa € 750,00 mensili.

Complessivamente, dunque, allo stato attuale per il sostentamento della famiglia, il ricorrente fronteggia le sue difficoltà economiche chiedendo aiuto ai genitori.

**Avv. Giuseppe Cotroneo**

Via Villini Norvegesi n. 4 – 89126 Reggio Calabria

Tel: 0965.29413 – Fax: 0965.29413 – pec: [cotroneo@net.it](mailto:cotroneo@net.it)

CF: CTRGPP76R01H224G

Per il soggetto istante, l'avvalersi della procedura di cui agli artt. 14 ter e seguenti della Legge 3/2012, consentirebbe di evitare la sottoposizione alle singole azioni individuali dei creditori e per questi ultimi, di essere soddisfatti nell'ambito di una procedura gestita da ausiliari nominati dall'organismo adito, con adeguate forme di pubblicità e il "concorso generale alla liquidazione" di tutti i creditori. Tale procedura prevede, inoltre, la liquidazione dei beni, presenti e di quelli futuri, rientranti nel patrimonio del debitore, nell'ambito di un unico programma di liquidazione da portare a compimento non prima del decorso del termine di quattro anni dal deposito della domanda.

### **PROPONE**

La soddisfazione dei creditori con la liquidazione di tutti i beni presenti e futuri del sig.  nei modi e con i criteri di cui agli artt. 14 ter e s.s. della L. 312012;

### **CHIEDE**

Che l'Ill.mo Tribunale di Vibo Valentia, in persona del G.D. voglia:

- dichiarare aperta la procedura di cui dall'art. 14 ter ss. della legge n.3/2012 e provvedere alla nomina del liquidatore;
- disporre che, fino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventerà definitivo, non possono, sotto pena di nullità essere iniziate a proseguite azioni cautelari ed secutive, né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione, da parte dei creditori aventi titola o cause anteriori;
- stabilire idonea forma di pubblicità della domanda e del decreto;
- ordinare la trascrizione del decreto a cura del Liquidatore;
- autorizzare la ricorrente ad utilizzare l'abitazione principale e relative pertinenze sino alla vendita del predetto immobile.

**Avv. Giuseppe Cotroneo**

Via Villini Norvegesi n. 4 – 89126 Reggio Calabria

Tel: 0965.29413 – Fax: 0965.29413 – pec: [cotroneos@pec.it](mailto:cotroneos@pec.it)

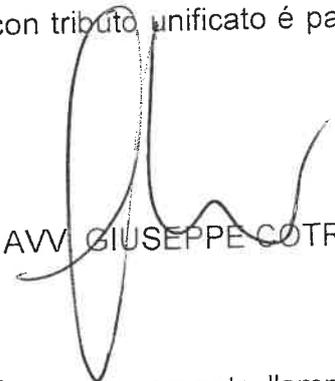
CF: CTRGPP76R01H224G

Si chiede, in virtù del presente deposito del ricorso di liquidazione ex art. 14 ter legge 3/2021, l'improcedibilità della procedura esecutiva n. 6/2019 R.G. Esec. del Tribunale di Vibo Valentia, e la contestuale riconferma del liquidatore già gestore nominato nella procedura de qua, vista la comprovata esperienza.

Allegati di cui all'elenco qui di seguito riportato, già depositati nel fascicolo telematico.

Ai fini della determinazione del con tributo unificato si dichiara che essendo il valore della causa indeterminabile in base all'oggetto della materia il con tributo unificato è pari ad € 98,00.

Vibo Valentia, 29.09.2021

  
AVV. GIUSEPPE COTRONEO

Si allegano:

- 1) Report rilasciato dall'Agenzia delle Entrate Riscossione, concernente l'ammontare dei debiti iscritti a ruolo nei confronti del sig. 
- 2) Report rilasciato dall'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Vibo Valentia, concernente l'ammontare dei debiti non ancora iscritti a ruolo nei confronti del Sig. 
- 3) Copia contratto di mutuo ipotecario;
- 4) copia report rilasciato da BNL spa ed afferente al debito riferito al mutuo ipotecario;
- 5) copia relazione peritale estimativa redatta dal professionista nominato nella procedura esecutiva n. 6/2019 R.G. Esec. Tribunale di Vibo Valentia;
- 6) allegati alla relazione peritale estimativa redatta dal professionista nella procedura esecutiva immobiliare n. 6/2019 R.G. Esec. Tribunale di Vibo Valentia;
- 7) copia libretti di circolazione relativi agli autoveicoli ed ai motocarri di proprietà del Sig. 

**Avv. Giuseppe Cotroneo**

Via Villini Norvegesi n. 4 – 89126 Reggio Calabria

Tel: 0965.29413 – Fax: 0965.29413 – pec: [cotroneog@pec.it](mailto:cotroneog@pec.it)

CF: CTRGPP76R01H224G

- 8) copia istanza di mediazione depositata dal Sig. [REDACTED], con allegato documento di identità del ricorrente;
- 9) copia modello Unico 2016;
- 10) copia modello Unico 2017;
- 11) copia modello Unico 2018;
- 12) copia modello Unico 2019;
- 13) copia modello Unico 2020;
- 14) copia dichiarazione di adesione alla procedura di liquidazione, sottoscritta dal Sig. [REDACTED];
- 15) copia report rilasciato da BNL spa relativo al rapporto di conto corrente intestato al sig. [REDACTED];
- 16) copia report rilasciato dalla Camera di Commercio di Vibo Valentia;
- 17) copia comunicazione di cessione da Marte spa a Marathon spa, del rapporto finanziario originariamente intercorso tra il ricorrente e la UBI Banca spa;
- 18) copia comunicazione di avvenuta cessione del credito da Ubi Banca spa a Marte spa;
- 19) copia contratto di conto corrente ordinario;
- 20) copia contratto di apertura di affidamento bancario concesso da Carime spa;
- 21) copia report rapporti finanziari intercorsi tra il ricorrente e BNL spa;
- 22) copia report posizione debitoria BNL spa;
- 23) copia report posizione debitoria c/c acceso con BNL spa;
- 24) copia report posizione debitoria affidamento concesso da BNL spa;
- 25) copia precisazione del credito vantato da BNL spa;
- 26) copia precisazione del credito vantato dalla Regione Calabria;
- 27) copia report TARI contribuente [REDACTED]

**Avv. Giuseppe Cotroneo**

Via Villini Norvegesi n. 4 – 89126 Reggio Calabria

Tel: 0965.29413 – Fax: 0965.29413 – pec: [cotroneog@pec.it](mailto:cotroneog@pec.it)

CF: CTRGPP76R01H224G

- 28) copia report TASI 2014 Comune di Serra San Bruno;
- 29) copia report TASI 2015 Comune di Serra San Bruno;
- 30) visura PRA relativa ai veicoli mobili registrati intestati al Sig. 
- 31) copia accertamento IMU Comune di Serra San Bruno, anno 2012;
- 32) copia report di precisazione del credito INPS;
- 33) copia libri contabili con attestazione di regolare tenuta, sottoscritta dal professionista abilitato;
- 34) copia saldo postepay intestata al ricorrente;
- 35) copia report rilasciato da Crif sui rapporti finanziari intestati al ricorrente;
- 36) copia certificato di stato di famiglia.



**TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA**  
**SEZIONE FALLIMENTARE**

Il G.D. dott. Mario Miele, ha pronunciato il seguente

**DECRETO**

**visto** il ricorso depositato il 12.10.2021 da [REDACTED] con il quale ha chiesto l'ammissione alla procedura di liquidazione dei beni ex art. 14 ter e ss. legge n. 3/2012 e l'adozione delle conseguenziali pronunce in punto di divieto di avvio o prosecuzione di azioni esecutive sul proprio patrimonio, a tale fine deducendo:

-di non versare in alcuna delle condizioni di inammissibilità previste dall'art. 7, comma 2, lett. a e b della legge n. 3/2012;

-di trovarsi in situazione di sovraindebitamento;

-che l'ammontare della debitoria, come risulta anche dall'anagrafica tributaria, a proprio carico assomma a complessivi euro 267.774,20, oltre 7.200,00 IVA compresa per spese della procedura di sovraindebitamento, di cui:

1. Banca Nazionale del Lavoro Spa. Contratto di finanziamento n. 599093, debito di natura ipotecaria (mutuo contratto in data 27/04/2010 - rep. N. 9587, raccolta n. 5785, reg. in VV il 28/04/2010 al n. 1514 serie 1T - per un importo di 120.000 euro, della durata di 30 anni, per 360 rate), per l'importo di €. 144.600,88 aggiornato al 11/05/21;
2. Banca Nazionale del Lavoro Spa. Conto corrente n. 997709, debito di natura chirografaria per l'importo di €. 19.173,82;
3. Banca Nazionale del Lavoro Spa. Conto corrente n. 1064, debito di natura chirografaria, per l'importo di €. 23,92;
4. Banca Nazionale del Lavoro Spa. Conto corrente n. 2266, debito di natura chirografaria, per l'importo di €. 151,99;
5. Marathon spv Spa, cessionaria della società Marte spv Spa, già cessionaria di Ubi Banca, già Carime Spa. Conto corrente n. 10275, debito di natura chirografaria, per l'importo di €. 3.518,18;
6. Agenzia delle entrate- riscossione, per l'importo di €. 71.348,09, di cui €. 56.295,64 di natura privilegiata ed € 15.052,45 di natura chirografaria, aggiornato al 07/05/21;



7. Agenzia delle entrate- riscossione, debito di natura chirografaria, per l'importo di €. 18.342,00, somma comunicata e non ancora iscritta a ruolo, aggiornato al 11/05/21 ;
8. Regione Calabria, debito di natura privilegiata, per l'importo di €. 945,04 in fase amministrativa aggiornato al 07/05/21;
9. INPS, debito di natura privilegiata, per l'importo di € 7.405,01 in fase amministrativa aggiornato al 12/ 05/ 21;
10. CCIA, debito di natura chirografaria, per l'importo di € 189,00 in fase amministrativa aggiornato al 12/05/21;
11. Comune di Serra San Bruno, debito di natura chirografaria, per l'importo di € 2.076,27, aggiornato al 07/05/21 - IMU 2012 € 141,00; TASI 2014 €140,00; TASI 2015 € 139,00; TARI dal 2014 al 2021 € 1.656,27;

-che la propria situazione patrimoniale si sostanzia nei seguenti beni:

- a) un autocarro Tg [REDACTED]
- b) un'autovettura Tg [REDACTED] sul quale risulta iscritto da EQUITALIA ETR SPA in data 25/05/2007 un provvedimento di fermo amministrativo per l'importo di € 1.205,33
- c) un'autovettura Tg [REDACTED] sul quale risulta iscritto da EQUITALIA ETR SPA in data 25/05/2007 un provvedimento di fermo amministrativo per l'importo di € 1.713,61, nonché un altro provvedimento di fermo amministrativo del 14/01/2020 iscritto dall'AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE per l'importo di € 12.294, 16.
- d) due unità immobiliari, situati nel Comune di Serra San Bruno (VV), in Loc. Chiusa Madonna nei pressi di Via Giuseppe Maria Pisani, adiacenti dello stesso corpo di fabbrica (C.F. foglio [REDACTED] particella [REDACTED], di cui una adibita ad abitazione (sub 2) su due livelli (piano terra e primo) e l'altra a locale deposito (sub 3) ad un livello (piano terra) con annesse tre aree scoperte di pertinenza (beni comuni non censibili di cui ai sub 6, 7 e 9) sui quali grava la procedura esecutiva RGEI 6/2019, (AII. Rei. n. 48, 48.1)
- e) un'area libera scoperta (C.T. foglio [REDACTED] particelle [REDACTED] n.unità di recinzione e cancello di ingresso, che si sviluppa attorno a tre lati del fabbricato e che, in sostanza, ne costituisce la corte/giardino di pertinenza sulla quale grava la procedura esecutiva RGEI 6/2019;
- f) conto corrente Postepay intestato al ricorrente, con un saldo attivo all'11.5.2021 di €.300,29;

-che complessivamente i beni sopra elencati sono stati stimati in complessivi € 85.000,00;

-rilevato che alla domanda è stata allegata la Relazione particolareggiata ex art.14-ter comma 3 L. 3/2012 a firma del Gestore della Crisi, avv. Jessica Pagano;

-che, come riportato nella relazione redatta dall'organismo di composizione della crisi, la documentazione prodotta dal debitore e quella acquisita dal Gestore ed allegata in questa sede



consente di ricostruire compiutamente la situazione economica e patrimoniale del debitore medesimo e di attribuire le cause del sovraindebitamento nel mancato guadagno della ditta individuale di cui è titolare il sig. [REDACTED] che, come si evince dalla dichiarazione dei redditi depositate presso il Gestore, facenti riferimento alle annualità 2016/2017 /2018 / 2019/ 2020, non sono stati tale da poter garantire né il sostentamento del debitore, né il pagamento dei debiti dello stesso;

-che non risultano essere stati posti in essere atti in frode ai creditori né atti di disposizione del patrimonio del debitore negli ultimi cinque anni;

-che devono, quindi, ritenersi sussistenti i presupposti richiesti per l'apertura della richiesta procedura, atteso che:

-si riscontra la competenza di questo tribunale a provvedere poiché il ricorrente è residente in Serra San Bruno (VV);

-non ricorra alcuna delle condizioni di inammissibilità previste dall'art. 7, comma 2, lett. a e b, legge n. 3/2012;

-risulta allegata la documentazione prevista dall'art. 9, commi 2 e 3, legge n. 3/2012 oltre che l'ulteriore prescritta e che permette di ricostruire compiutamente la situazione economica e patrimoniale del ricorrente;

- il ricorso è corredato di relazione dell'Organismo di Composizione della Crisi che idoneamente assolve agli scopi informativi e certificatori previsti dall'art. 14 ter comma 3, legge n. 3/2012;

-non si riscontrano nell'ultimo quinquennio atti in frode ai creditori;

che può essere designato quale liquidatore il professionista che ha assolto alla funzione di OCC, avv. Jessica Pagano, atteso che, al riguardo, nell'impianto normativo di riferimento non si riscontra situazione alcuna di incompatibilità;

P.Q.M.

Letto l'art. 14 quinquies l.n.3/2012;

DICHIARA

Aperta la procedura di liquidazione

NOMINA

liquidatore l'avv. Jessica Pagano

DISPONE

che, fino alla chiusura della procedura, non possano, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore;

STABILISCE



che il ricorso e il presente decreto vengano pubblicati sul sito internet del tribunale di Vibo Valentia oscurando il nominativo del debitore e il presente decreto venga trascritto a cura del liquidatore presso i competenti pubblici registri immobiliari e iscritto nel competente registro delle imprese;

AUTORIZZA

L'istante in pendenza della procedura di liquidazione ad abitare gli immobili;

manda alla cancelleria per quanto di competenza. Roma, 14/9/21.

Il G.D.

*Dr. Mario Miele*

